



13. Lars-Ingemar föreslog att vårt överskott efter stipulerade avsättningar fördelas mellan GA1-GA4 tills vår underhållsplan är helt klar. Stämman samtyckte och vår verksamhet fortsätter enligt föredragen budget. Beslutades att avgifterna förblir oförändrade under 2016.
14. Styrelseval: Inger Hultin Forsberg omvaldes som ordförande på ett år. Lars Wrebo och Hans Åkesson omvaldes som styrelseledamöter på två år. Magnus Carlquist omvaldes som revisor. Ulla Hilding och Milena Pjanic omvaldes som styrelse- och revisorssuppleanter.
15. Årsmötesprotokollet hålls fysiskt tillgängligt i det låsta, gemensamma förrådet intill hissen och finns även digitalt på samfällighetens hemsida.
16. Övriga frågor.

Vattenavstängning i individuella lägenheter. Eftersom nuvarande avstängningsvred i flera fall är svåråtkomliga beslutades att Lars-Ingemar inhämtar offert på en lösning med magnetkontakter.

Attestprocedur. Beslutades efter diskussion att lämna denna oförändrad.

Serviceavtal & Underhållsplan. Gällande hissen har vi avtal med Kone (service) och Inspecta (besiktning). Lars-Ingemar informerade om att vi krediteras av för ett av 2015 års servicebesök och att status på vår relation med Kone kan kollas via deras hemsida.

Beslutades att Inger hämtar in offert på service på infartsgrinden från Tormax och att vi även ber Inspecta besiktiga grinden enligt gällande regler. Hans kollar vilka regler som gäller för sotning i området och ber i samma veva om pris på skorstenshuv.

Lars jobbar vidare på serviceavtal för fjärrvärmeanläggningen med Swerör. Vi saknar även avtal med Mikab angående städningen. Inger stöter på igen. Alla andra avtal löper på utan förändring. När alla avtal är på plats färdigställs underhållsplanen.

Försäkring. Beslutades att vi förlänger fastighetsförsäkringen hos If för 2016-2017.

Nycklar. Nyckelkortet som behövs för att göra nya nycklar finns hos Berit. Beslutades att vi behåller detta arrangemang tills vidare. Berit beställer nya grå brickor så vi har i reserv för utbyte av trasiga. Diskuterades att byta kod på entréerna, men vi behåller nuvarande tills vi vet vilka konsekvenser ett byte får.

Fibernät. Vårt avtal med ComHem gäller till 2017. Beslutades att frågan om ett eventuellt byte bordläggs till Q3 2016 så att vi fattar beslut på uppdaterad kunskap om tillgänglig teknik och anslutning. Magnus uppdaterar informationen om Telias erbjudande.



Muren. Inger rapporterade om läget, som är följande: Vi har inget hört från kommunen angående grannens senaste anmälan. Ernst Rosén söker kontakt med Brf Ekman utan framgång. Brf Ekman lär inhämta offert på förstärkning av muren. Vi följer ärendet.

17. Nästa aktivitet är gemensam städdag med påföljande styrelsemöte och fika. Sker den 10 april klockan 10.00.

18. Mötet avslutades.

Vid protokollet:

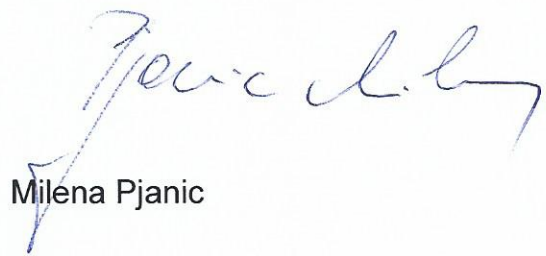
Justeras:



Hans Åkesson



Ulla Hilding



Milena Pjanic