

Villa Beyers Samfällighetsförening

Protokoll Årsstämma 2015-03-16

Org. nr 717913-9170
Registrerad 2012-12-05

Närvarande: Hans Åkesson (1001)
Kicki Ternstrand (1001)
Milena Pjanic (1002)
Ulla Hilding (1101)
Lars Wrebo (1201)
Inger Hultin Forsberg (1202)
Lars-Ingemar Forssberg (1202)
Magnus Carlquist (1301)

1. Inger Hultin Forsberg öppnade årsstämman.
2. Upprop av närvarande medlemmar skedde enligt ovan.
3. Stämman befanns vara utlyst i behörig ordning.
4. Dagordningen godkändes enhälligt.
5. Inger Hultin Forsberg valdes till ordförande för stämman.
6. Hans Åkesson valdes till sekreterare för stämman.
7. Ulla Hilding och Magnus Carlquist valdes till justeringsmän.
8. Inger Hultin Forsberg och Lars-Ingemar Forssberg presenterade verksamhetsberättelsen inklusive ekonomisk redogörelse för 2014 och dessa godkändes.
9. Revisionsberättelsen föredrogs av Magnus Carlquist och fastställdes enhälligt.
10. Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsemedlemmarna ansvarsfrihet.
11. Stämman beslutade enhälligt att ingen ersättning åt samfällighetens befattningshavare utgår.
12. Fanns inga inkomna motioner.
13. Stämman beslutade att samfällighetens verksamhet fortsätter enligt av Lars-Ingemar Forssberg föredragen budget. Frågan om avsättning till underhållsfond bordläggs tills underhållsplanen är helt färdig.



1

14. Styrelseval: Inger Hultin Forsberg omvaldes som ordförande. Lars Wrebo och Hans Åkesson omvaldes som styrelseledamöter. Magnus Carlquist omvaldes som revisor. Ulla Hilding och Milena Pjanic omvaldes som styrelse- och revisorssuppleanter.
15. Årsmötesprotokollet hålls fysiskt tillgängligt i det låsta, gemensamma förrådet intill hissen och finns även digitalt på samfällighetens hemsida.
16. Övriga frågor.

Samfällighetens hemsida. Hemsidans utseende och funktion presenterades av Lars-Ingemar Forssberg. Inloggningsuppgifter meddelades muntligt till medlemmarna.

Samfällighetens stadgar. Stadgarnas innehåll avseende styrelsens sammansättning diskuterades under mötet. Årsstämman fann ingen anledning till omedelbar åtgärd. Det beslutades att Ulla Hilding ser över formuleringarna och föreslår eventuella ändringar.

Belysning fasad och entré. Kicki Ternstrand presenterade alternativ för fasadbelysning mot Viktor Rydbergsgatan och komplettering av belysning vid byggnadens huvudentré. Beslutades att utvärderingen fortsätter tillsammans med Mathias på Rams EI.

Lilla uteplatsen. Kicki Ternstrand föreslog att vi ersätter dagens lilla gräsplätt med sten, vilket beslutades. Alternativen är skiffer eller gatsten. Val sker efter diskussion med stenläggare, som kommer under slutet av mars.

Tvåårs besiktning. Återstående arbeten diskuterades och Inger Hultin Forsberg rapporterar till Andreas Ekstrand på E Rosén. Stämman är enig om att tempoökning är önskvärd.

Västlänken. Inger Hultin Forsberg informerade om att besiktning är klar, men att vi ännu inte fått protokoll efter besiktningen. Det är på gång.

Fibernät. Ulla Hilding rapporterade om läget: ComHem har fortfarande ingen fiberkabel i gatan och vi är en för liten fastighet för att bli anslutna till Telia. Ulla undersöker om vi kan tjäna på att teckna utökat "kollektivavtal" med ComHem när det gäller bredband/TV.

Serviceavtal fjärrvärmearläggning. Lars Wrebo jobbar vidare med frågan.

17. Nästa aktivitet är gemensam städdag med påföljande grillfest. Sker den 18 april klockan 13.00. Styrelsens nästa möte hålls 1 juni 2015 klockan 19.00.

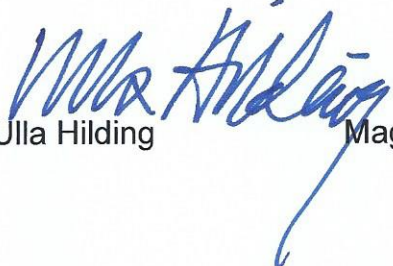
18. Mötet avslutades.

Vid protokollet:



Hans Åkesson

Justeras:



Ulla Hilding



Magnus Carlquist